

Donostia, a 20 de octubre de 2023

A LA SECRETARIA GENERAL DEL PLENO

MOCIÓN DE CONTROL SOBRE LA MODIFICACIÓN DEL PGOU DEL AMBITO AU “AL.05 JOLASTOKIETA”

Arantza González García concejala del grupo municipal Elkarrekin Donostia, al amparo del vigente artículo 98 del Reglamento Orgánico del Pleno, presenta la siguiente MOCIÓN DE CONTROL tras la INTERPELACIÓN a la concejala delegada Planificación Urbanística y Vivienda, Sra. Arzallus, para su tratamiento en la COMISIÓN DE DESARROLLO Y PLANIFICACIÓN TERRITORIAL, relativa a la modificación del PGOU ámbito AU “AL.05 Jolastokieta”

JUSTIFICACIÓN

Tal y como expusimos en la interpelación del pasado día 16, el 4 de octubre se llevó a cabo una sesión abierta, en la casa de cultura de Tomasene de Altza, para informar a la ciudadanía de la modificación del PGOU para el ámbito AU “AL.05 Jolastokieta”.

La sesión contó con numerosas personas asistentes que plantearon dudas sobre este proyecto así como diversas alternativas al mismo. Igualmente, cuestionaron que el gobierno municipal no permite una participación real, y que ésta se limita a trasladar información sobre el proyecto, sin posibilidades de incorporar las dudas más que razonables que plantearon. La mayoría de ellas, trasladadas también en una reunión de los y las miembros del Distrito Este de marzo pasado, sin que hayan sido tenidas en cuenta.

Entre ellas, hacer una reflexión que abarque no sólo este ámbito, sino que tenga una visión de conjunto de Herrera-Altza-Larratxo, de sus necesidades y de sus carencias.

Asimismo, los y las vecinas plantearon que, dado que el PGOU está en proceso de revisión, y atendiendo a esa visión más amplia, se acordara una moratoria a la modificación del PGOU de 2010 para el ámbito AU “AL.05 Jolastokieta”.

En la comisión del día 16, la concejala delegada, Sra. Arzallus, respondió que no se plantean una moratoria de la modificación del PGOU para el ámbito de Jolastokieta mientras se aprueba la revisión del PGOU porque ello supondría la paralización de todos los expedientes urbanísticos.

Sin embargo, lo que constatamos es que existen contradicciones entre el borrador del avance del nuevo PGOU y proyectos urbanísticos que se van a ejecutar mientras dure su revisión, por lo que podría ser que el PGOU que se apruebe definitivamente no sea el que necesita la ciudad y nazca ya obsoleto.

La concejala delegada también argumentó que la modificación del PGOU para el ámbito AU “AL.05 Jolastokieta” es imprescindible para garantizar el mantenimiento en Donostia de la actividad industrial y el empleo que se ha desarrollado en él. No obstante, en el expediente correspondiente no existe documentación económica suficiente que lo acredite, tan solo una valoración de la propia empresa de seis millones de euros que permitiría garantizar la continuidad de su actividad en Donostia. De la misma manera, el convenio suscrito entre los propietarios del terreno y el Ayuntamiento no obliga a la empresa al mantenimiento del empleo, más allá del momento actual. Lo que podría provocar, como ya ha ocurrido en otras ocasiones, que pasado un tiempo, la empresa decida trasladar su actividad a otro lugar.

En comisión también preguntamos a la concejala delegada si tenía intención de llevar a cabo alguna otra reunión con el vecindario, dada la gran cantidad de cuestiones que plantearon, ante lo que nos respondió que no estaba previsto y que el equipo redactor está trabajando sobre algunas de ellas.

Consideramos que si se están valorando las propuestas que la ciudadanía hizo en la reunión del día 4, el gobierno debe trasladar a la ciudadanía cuáles han sido las que se han tenido en cuenta y cuáles no y las razones para ello, ya que la participación ciudadana debe servir para incorporar las aportaciones ciudadanas, y no sólo para trasladar información sobre lo que se pretende hacer.

Por todo ello presentamos la siguiente:

MOCIÓN DE CONTROL

1. El Pleno del Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián insta al gobierno municipal a acordar una moratoria de la modificación del PGOU ámbito AU "AL.05 Jolastokieta" hasta que no se apruebe la revisión del PGOU actualmente en proceso.
2. El Pleno del Ayuntamiento de Donostia/San Sebastián insta al gobierno municipal a llevar a cabo más reuniones abiertas con la ciudadanía para informar sobre las aportaciones que se van a incorporar a la modificación del PGOU ámbito AU "AL.05 Jolastokieta" y cuáles no, y las razones para ello.

Arantza González García

Concejala del Grupo Mixto Elkarrekin Donostia